



Российская Федерация  
Камчатский край

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
Козыревского сельского поселения**

**РЕШЕНИЕ**

**от 31 октября 2017 № 73 – нпа**

**Правила благоустройства территории Козыревского сельского поселения  
Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края  
(с изменениями от 30.01.2019 №122-нпа)**

*Принято Решением Собрания депутатов  
Козыревского сельского поселения  
30 октября 2017 № 163*

**1. Общие положения**

1.1. Настоящие Правила благоустройства территории Козыревского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края (далее – Правила, благоустройство территории) разработаны в целях реализации полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с Методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 г. N 711/пр.

Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми организациями, независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории поселения, всеми гражданами, находящимися на территории поселения (организации и граждане).

1.2. В настоящих Правилах изложены основные принципы, подходы, качественные характеристики и показатели формирования безопасной, комфортной и привлекательной среды поселения, к которой относится совокупность территориально выраженных природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания в поселении и определяющих комфортность проживания на такой территории.

1.3. Для целей настоящих Правил к объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- площадки для выгула и дрессировки собак;
- площадки автостоянок;
- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
- парки, скверы, иные зеленые зоны;
- площади, набережные и другие территории;
- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

1.4. К элементам благоустройства в настоящих Правилах относят, в том числе:

- элементы озеленения;
- покрытия;
- ограждения (заборы);
- водные устройства;
- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
- игровое и спортивное оборудование;
- элементы освещения;
- средства размещения информации и рекламные конструкции;
- малые архитектурные формы и уличная мебель;
- некапитальные нестационарные сооружения;
- элементы объектов капитального строительства.

1.5. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах.

**Благоустройство территории** - комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства.

**Элементы благоустройства территории** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

**Объекты благоустройства территории** - территории поселения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории поселения.

**Уборка территорий** - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и

санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

**Содержание дорог** – комплекс работ по поддержанию транспортно-эксплуатационного состояния дороги, дорожных сооружений, полосы отвода и элементов обустройства дороги, организации и безопасности дорожного движения.

**Территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов** - часть территории поселения, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в Государственном земельном кадастре, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством.

**Прилегающая территория** - территория, непосредственно примыкающая к границам здания, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектам торговли, рекламы и иным объектам, находящимся на балансе, в собственности, владении, аренде у юридических или физических лиц.

**Придомовая территория** – территория, внесенная в технический паспорт домовладения, строения, составленного при приемке или обследовании государственными организациями технической инвентаризации.

**Коммунальные (бытовые отходы)** – остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе жизнедеятельности людей, производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

**Владелец** - физическое или юридическое лицо, являющееся собственником, владельцем, пользователем или арендатором зданий, сооружений, земельных участков и других товарно-материальных ценностей.

**Озеленение** - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды поселения с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории поселения.

**Зеленый фонд поселения** - совокупность озелененных территорий и зеленых насаждений, природных и природно-культурных зеленых зон, в том числе покрытых древесно-кустарниковой и травянистой растительностью территорий, включая поселковые леса, скверы, линейные насаждения вдоль улиц и групп зданий и инженерных сооружений, коммуникаций, внутридомовые и придомовые насаждения, растительность речных долин, набережных, площадей, санитарно-защитных и охранных зон, пустырей и оврагов, участков рекультивации карьеров и свалок и др.

**Эксплуатирующая организация** - организация любой формы собственности и организационно-правовой формы, предприниматель без образования юридического лица, осуществляющие содержание, ремонт недвижимого имущества, техническое обслуживание и санитарную очистку мест общего пользования недвижимого имущества и придомовой территории.

**Специализированные организации** - организация (индивидуальный предприниматель), осуществляющая ремонт и эксплуатацию дорожного покрытия,

сбор и вывоз бытовых отходов, другую деятельность, подлежащую лицензированию и направленную на выполнение работ по благоустройству.

**Выжигание сухой растительности** – повреждение или уничтожение вследствие пожаров травянистой и древесно-кустарниковой растительности, лесных насаждений и, как следствие, уничтожение плодородного слоя почвы, среды обитания объектов животного мира, загрязнение атмосферного воздуха».

1.6. Перечень сводов правил и национальных стандартов, применяемых при осуществлении деятельности по благоустройству:

при реализации мероприятий, согласно правилам благоустройства Козыревского сельского поселения, необходимо обеспечивать соблюдение норм, указанных в сводах правил и национальных стандартах, в том числе в следующих:

СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

СП 82.13330.2016 «СНиП III-10-75 Благоустройство территорий»;

СП 45.13330.2012 «СНиП 3.02.01-87 Земляные сооружения, основания и фундаменты»;

СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004 Организация строительства»;

СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения»;

СП 104.13330.2016 «СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления»;

СП 59.13330.2016 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

СП 140.13330.2012 «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения»;

СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения»;

СП 138.13330.2012 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования»;

СП 137.13330.2012 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования»;

СП 32.13330.2012 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения»;

СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети»;

СП 34.13330.2012 «СНиП 2.05.02-85\* Автомобильные дороги»;

СП 52.13330.2016 «СНиП 23-05-95\* Естественное и искусственное освещение»;

СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий»;

СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;

СП 53.13330.2011 «СНиП 30-02-97\* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения»;

СП 118.13330.2012 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения»;

СП 54.13330.2012 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные»;

СП 251.1325800.2016 «Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования»;

СП 252.1325800.2016 «Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования»;

СП 113.13330.2012 «СНиП 21-02-99\* Стоянки автомобилей»;

СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»;

СП 257.1325800.2016 «Здания гостиниц. Правила проектирования»;

СП 35.13330.2011 «СНиП 2.05.03-84\* Мосты и трубы»;

СП 101.13330.2012 «СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения»;

СП 102.13330.2012 «СНиП 2.06.09-84 Туннели гидротехнические»;

СП 58.13330.2012 «СНиП 33-01-2003 Гидротехнические сооружения. Основные положения»;

СП 38.13330.2012 «СНиП 2.06.04-82\* Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов)»;

СП 39.13330.2012 «СНиП 2.06.05-84\* Плотины из грунтовых материалов»;

СП 40.13330.2012 «СНиП 2.06.06-85 Плотины бетонные и железобетонные»;

СП 41.13330.2012 «СНиП 2.06.08-87 Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений»;

СП 101.13330.2012 «СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения»;

СП 102.13330.2012 «СНиП 2.06.09-84 Туннели гидротехнические»;

СП 122.13330.2012 «СНиП 32-04-97 Тоннели железнодорожные и автодорожные»;

СП 259.1325800.2016 «Мосты в условиях плотной городской застройки. Правила проектирования»;

СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования»;

СП 254.1325800.2016 «Здания и территории. Правила проектирования защиты от производственного шума»;

СП 18.13330.2011 «СНиП II-89-80\* Генеральные планы промышленных предприятий»;

СП 19.13330.2011 «СНиП II-97-76 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»;

СП 131.13330.2012 «СНиП 23-01-99\* Строительная климатология»;

ГОСТ Р 52024-2003 Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Общие требования;

ГОСТ Р 52025-2003 Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Требования безопасности потребителей;

ГОСТ Р 53102-2015 «Оборудование детских игровых площадок. Термины и определения»;

ГОСТ Р 52169-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования;

ГОСТ Р 52167-2012 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования»;

ГОСТ Р 52168-2012 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования»;

ГОСТ Р 52299-2013 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования»;

ГОСТ Р 52300-2013 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования»;

ГОСТ Р 52169-2012 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования»;

ГОСТ Р 52301-2013 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования»;

ГОСТ Р ЕН 1177-2013 «Ударопоглощающие покрытия детских игровых площадок. Требования безопасности и методы испытаний»;

ГОСТ Р 55677-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания. Общие требования»;

ГОСТ Р 55678-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания спортивно-развивающего оборудования»;

ГОСТ Р 55679-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации;

ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства»;

ГОСТ Р 52289-2004. «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств»;

ГОСТ 33127-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация»;

ГОСТ Р 52607-2006 «Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей. Общие технические требования»;

ГОСТ 26213-91 Почвы. Методы определения органического вещества;

ГОСТ Р 53381-2009. Почвы и грунты. Грунты питательные. Технические условия»;

ГОСТ 17.4.3.04-85 «Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения»;

ГОСТ 17.5.3.06-85 Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ;

ГОСТ 32110-2013 «Шум машин. Испытания на шум бытовых и профессиональных газонокосилок с двигателем, газонных и садовых тракторов с устройствами для кошения»;

ГОСТ Р 17.4.3.07-2001 «Охрана природы. Почвы. Требования к свойствам осадков сточных вод при использовании их в качестве удобрения»;

ГОСТ 28329-89 Озеленение городов. Термины и определения;

ГОСТ 24835-81 Саженьцы деревьев и кустарников. Технические условия;

ГОСТ 24909-81 Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия;

ГОСТ 25769-83 Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия;

ГОСТ 2874-73 «Вода питьевая»;

ГОСТ 17.1.3.03-77 «Охрана природы. Гидросфера. Правила выбора и оценка качества источников централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения»;

ГОСТ Р 55935-2013 «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия — произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства»;

ГОСТ Р 55627-2013 Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия;

ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ»;

Иные своды правил и стандарты, принятые и вступившие в действие в установленном порядке.

## 2. Общие принципы и подходы

2.1. К деятельности по благоустройству территорий относится разработка проектной документации по благоустройству территории, выполнение мероприятий по благоустройству территории и содержание объектов благоустройства.

2.2. В целях настоящих Правил под проектной документацией по благоустройству территорий понимается пакет документации, основанной на стратегии развития муниципального образования и концепции, отражающей потребности жителей муниципального образования, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории. Состав данной документации может быть различным в зависимости от того, к какому объекту благоустройства он относится. Предлагаемые в проектной документации по благоустройству решения готовятся по результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений.

2.3. В целях благоустройства территории приоритетной является реализация комплексных проектов по благоустройству, предусматривающих одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

2.4. Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями. При разработке и выборе проектов по благоустройству территорий важным критерием является стоимость их эксплуатации и содержания.

2.5. Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

а) население муниципального образования, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители муниципального образования участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

б) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

д) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;

е) иные лица.

2.6. В целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства, жители муниципального образования участвуют в подготовке и реализации проектов по благоустройству.

2.7. Участие жителей может быть прямым или через общественные организации. Оно осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и, в некоторых случаях, реализации принятого решения.

2.8. Обеспечение качества сельской среды при реализации проектов благоустройства территорий может достигаться путем реализации следующих принципов:

2.8.1. Принцип функционального разнообразия - насыщенность территории разнообразными социальными и коммерческими сервисами.

2.8.2. Принцип комфортной организации пешеходной среды - создание в муниципальном образовании условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Обеспечение доступности пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях.

2.8.3. Принцип комфортной мобильности - наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в населенном пункте при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, велосипед).

2.8.4. Принцип комфортной среды для общения - гармоничное размещение в населенном пункте территории муниципального образования, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки (далее - общественные пространства) и территорий



с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенных для уединенного общения и проведения времени.

2.8.5. Принцип насыщенности данных пространств разнообразными элементами природной среды (зеленые насаждения, водные объекты и др.) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории.

2.9. Реализация принципов комфортной среды для общения и комфортной пешеходной среды предполагает создание условий для защиты общественных и частных пространств от вредных факторов среды (шум, пыль, загазованность) эффективными архитектурно-планировочными приемами.

2.10. Общественные пространства обеспечивают принцип пространственной и планировочной взаимосвязи жилой и общественной среды, точек притяжения людей, транспортных узлов на всех уровнях.

2.11. Реализация комплексных проектов благоустройства осуществляется с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства и иных заинтересованных сторон (застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений в прилегающих зданиях), в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства.

2.12. Определение конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, очередность реализации проектов, объемы и источники финансирования устанавливаются в соответствующем Плане мероприятий по благоустройству территории.

2.13. В качестве приоритетных объектов благоустройства выбираются активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории населенного пункта, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития муниципального образования.

### 3. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития сельской среды

3.1. Задачи, эффективность и формы общественного участия.

3.1.1. Вовлеченность в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения всех участников деятельности по благоустройству, повышает их удовлетворенность сельской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни (реализуя базовую потребность человека быть услышанным, влиять на происходящее в его среде жизни).

3.1.2. Участие в развитии сельской среды создает новые возможности для общения, творчества и повышает субъективное восприятие качества жизни (реализуя базовую потребность в сопричастности, потребность принадлежности к целому).

3.1.3. Общественное участие на этапе планирования и проектирования снижает количество и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между органами государственной и муниципальной власти и жителями муниципального образования, формирует лояльность со стороны населения.

3.1.4. Приглашение со стороны органов власти к участию в развитии территории местных профессионалов, активных жителей, представителей сообществ и различных объединений и организаций (далее - заинтересованные лица) содействует развитию местных кадров, предоставляет новые возможности для повышения социальной связанности, развивает социальный капитал муниципального образования и способствует учету различных мнений, объективному повышению качества решений.

### 3.2. Основные решения.

а) формирование новых общественных институтов, обеспечивающих максимально эффективное представление интересов и включение способностей и ресурсов всех заинтересованных лиц в процесс развития территории;

б) разработка внутренних правил, регулирующих процесс общественного участия;

в) применение технологий, которые позволяют совмещать разнообразие мнений и интересов с необходимостью принимать максимально эффективные рациональные решения, в том числе в условиях нехватки временных ресурсов, технической сложности решаемых задач и отсутствия достаточной глубины специальных знаний у заинтересованных лиц;

г) в целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных лиц и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий, профессиональной экспертизы, проводятся следующие процедуры:

1 этап: максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта;

2 этап: совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов;

3 этап: рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех заинтересованных лиц, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу;

4 этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам, вновь и рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных лиц.

3.2.1. Все формы общественного участия направляются на наиболее полное включение всех заинтересованных лиц, на выявление их интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений в муниципальном образовании, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории муниципального образования.

3.2.2. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий проводится на этапе формулирования задач проекта.

3.2.3. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий, принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

### 3.3. Формы общественного участия

3.3.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми в целях настоящих Правил понимаются части территории муниципального образования, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

3.3.2. При реализации проектов общественность информируется о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

3.3.3. Информирование может осуществляться путем:

а) размещение информации в газете «Усть-Камчатский вестник»;

б) вывешивания афиш и объявлений на информационных стендах вблизи жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней, на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

в) информирования местных жителей через школу и детский сад, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

г) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

д) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

е) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования. Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

#### 3.4. Механизмы общественного участия.

3.4.1. Обсуждение проектов проводится с использованием следующих инструментов: анкетирование, опросы, организация публичных слушаний, проведение общественных обсуждений, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

3.4.2. На каждом этапе проектирования выбираются наиболее подходящие для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон.

3.4.3. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

3.4.4. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию Козыревского сельского поселения.

3.5. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству.

3.5.1. Реализацию комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной сельской среды рекомендуется осуществлять с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

3.5.2. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

а) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

б) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

г) в производстве или размещении элементов благоустройства;

д) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования;

е) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

ж) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

з) в иных формах.

3.5.2. В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

3.5.3. Лица, осуществляющих предпринимательскую деятельность, вовлекаются в реализацию комплексных проектов благоустройства на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

4. Общие требования к состоянию общественных пространств, состоянию и облику зданий различного назначения и разной формы собственности, к имеющимся в муниципальном образовании объектам благоустройства и их отдельным элементам

#### 4.1. Элементы озеленения

4.1.1. При создании элементов озеленения учитываются принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей.

4.1.2. Озеленение - составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды муниципального образования с активным использованием существующих и/или создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории муниципального образования.

#### 4.2. Виды покрытий.

4.2.1. При создании и благоустройстве покрытий учитывается принцип организации комфортной пешеходной среды в части поддержания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций.

4.2.2. Покрытия поверхности обеспечивают на территории муниципального образования условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды.

4.2.3. Применяемый в проекте вид покрытия устанавливается прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением.

#### 4.3. Ограждения.

4.3.1. При создании и благоустройстве ограждений учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, гармонии с природой в части удовлетворения потребности жителей в полуприватных пространствах (пространство, открытое для посещения, но преимущественно используемое определенной группой лиц, связанных социальными отношениями или совместным владением недвижимым имуществом), сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов, защиты от негативного воздействия газонов и зеленых насаждений общего пользования с учетом требований безопасности.

4.3.2. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения рекомендуется применять декоративные ажурные металлические ограждения и не рекомендуется применение сплошных, глухих и железобетонных ограждений, в том числе при проектировании ограждений многоквартирных домов.

4.3.3. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты рекомендуется предусматривать защитные приствольные ограждения, высота которых определяется в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

#### 4.4. Водные устройства

4.4.1. В рамках решения задачи обеспечения качества сельской среды при благоустройстве водных устройств учитываются принципы организации комфортной среды для общения, гармонии с природой в части оборудования востребованных жителями общественных пространств водными устройствами, развития благоустроенных центров притяжения людей.

4.4.2. К водным устройствам относятся фонтаны, родники, декоративные водоемы и прочие. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую и природоохранную функции, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

#### 4.5. Уличное коммунально-бытовое оборудование.

4.5.1. В рамках решения задачи обеспечения качества сельской среды при создании и благоустройстве коммунально-бытового оборудования учитываются принцип обеспечения безопасного удаления отходов без нарушения визуальной среды территории, с исключением негативного воздействия на окружающую среду и здоровье людей.

4.5.2. Состав улично-коммунального оборудования включает в себя: различные виды мусоросборников - контейнеров и урн. При выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования рекомендуется исходить из целей обеспечения безопасности среды обитания для здоровья человека, экологической безопасности, экономической целесообразности, технологической безопасности, удобства пользования, эргономичности, эстетической привлекательности, сочетания с механизмами, обеспечивающими удаление накопленных отходов.

4.5.3. Для складирования коммунальных отходов применяются контейнеры и (или) урны. На территории объектов рекреации расстановку контейнеров и урн предусматривается у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Контейнеры и (или) урны должны расставляться так, чтобы это не мешало передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

4.5.4. Количество и объем контейнеров определяется в соответствии с требованиями законодательства об отходах производства и потребления.

4.6. Рекомендации по размещению уличного технического оборудования (укрытия таксофонов, банкоматы, интерактивные информационные терминалы, почтовые ящики, вендинговые автоматы, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дожде приёмных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

4.6.1. В рамках решения задачи обеспечения качества сельской среды при создании и благоустройстве уличного технического оборудования учитываются принцип организации комфортной пешеходной среды в части исключения барьеров для передвижения людей, а также нарушений визуального облика территории при размещении и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры.

4.7. Игровое и спортивное оборудование.

4.7.1. В рамках решения задачи обеспечения качества сельской среды при создании и благоустройстве игрового и спортивного оборудования учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения в части организации игровых и спортивных площадок как центров притяжения людей.

4.7.2. Игровое и спортивное оборудование на территории муниципального образования может быть представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков обеспечивается соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

4.7.3. Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении целесообразно руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

4.8. Рекомендации по установке осветительного оборудования.

4.8.1. В рамках решения задачи обеспечения качества сельской среды при создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования учитываются принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения в местах притяжения людей.

4.9. МАФ (малые архитектурные формы), уличная мебель и характерные требования к ним.

4.9.1. В рамках решения задачи обеспечения качества сельской среды при создании и благоустройстве малых архитектурных форм учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения разнообразия визуального облика территории, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению на территории с зелеными насаждениями.

4.9.2. Для каждого элемента планировочной структуры существуют характерные требования, которые основываются на частоте и продолжительности ее использования, потенциальной аудитории, наличии свободного пространства, интенсивности пешеходного и автомобильного движения, близости транспортных узлов. Выбор МАФ во многом зависит от количества людей, ежедневно посещающих территорию: например, в районах крупных объектов транспорта гораздо больше пешеходов, чем в жилых кварталах. Материалы и дизайн объектов подбираются с учетом всех условий эксплуатации.

4.9.3. При проектировании, выборе МАФ учитываются:

- а) соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;
- б) антивандальную защищенность - от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- в) возможность ремонта или замены деталей МАФ;
- г) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- д) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;
- е) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);
- ж) расцветку, не диссонирующую с окружением;
- з) безопасность для потенциальных пользователей;
- и) стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;
- к) соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров дорог, более сложный, с элементами декора - для рекреационных зон и дворов.

4.9.4. Общие рекомендации к установке МАФ:

- а) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
- б) компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- в) устойчивость конструкции;
- г) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;



д) наличие в каждой конкретной зоне МАФ рекомендуемых типов для такой зоны.

#### 4.9.5. Рекомендации к установке урн:

- достаточная высота (максимальная до 100 см) и объем;
- защита от дождя и снега;
- использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

4.9.6. Рекомендации к уличной мебели, в том числе к различным видам скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.:

а) установка скамей осуществляется на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части рекомендуется выполнять не выступающими над поверхностью земли.

б) наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;

в) на территории особо охраняемых природных территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

#### 4.9.7. Рекомендации к установке цветочниц (вазонов), в том числе к навесных:

- высота цветочниц (вазонов) обеспечивает предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;
- дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не отвлекает внимание от растений;
- цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями.

#### 4.9.8. При установке ограждений учитывается следующее:

- прочность, обеспечивающая защиту пешеходов от наезда автомобилей;
- модульность, позволяющая создавать конструкции любой формы;
- наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля;
- расположение ограды не далее 10 см от края газона;
- использование нейтральных цветов или естественного цвета используемого материала.

4.10. При создании некапитальных нестационарных сооружений, выполненных из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений (объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера) рекомендуется применять отделочные материалы сооружений, отвечающие архитектурно-художественным требованиям дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации.

4.10.1. В рамках решения задачи обеспечения качества сельской среды при создании и благоустройстве некапитальных нестационарных сооружений учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной

пешеходной среды, комфортной среды для общения в части обеспечения территории разнообразными сервисами, востребованными центрами притяжения людей без ущерба для комфортного передвижения по сложившимся пешеходным маршрутам.

4.10.2. Некапитальные нестационарные сооружения размещаются на территориях муниципального образования, таким образом, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.

4.11. Оформление и оборудование зданий и сооружений.

4.11.1. Проектирование оформления и оборудования сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, коколы и другое), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток.

4.11.2. Колористическое решение зданий и сооружений проектируется с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

4.12. Организация площадок.

4.12.1. На территории населенного пункта предусматриваются следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей.

4.12.2. Рекомендации по организации детских площадок.

4.12.2.1. Детские площадки обычно предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

4.12.2.2. Детские площадки рекомендуется изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не рекомендуется организовывать с проезжей части. Перечень элементов благоустройства территории на детской площадке обычно включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

4.12.3. Рекомендации по организации площадок для отдыха и досуга.

4.12.3.1. Площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения размещаются на участках жилой застройки, на озелененных территориях.

4.12.3.2. Перечень элементов благоустройства на площадке для отдыха, как правило, включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

4.12.3.3. Функционирование осветительного оборудования рекомендуется обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

4.12.4. Рекомендации по организации спортивных площадок.

4.12.4.1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их рекомендуется размещать на территориях жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений.

4.12.4.2. Озеленение площадок рекомендуется размещать по периметру. Не рекомендуется применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

4.12.5. Площадки для установки контейнеров для сборки твердых коммунальных отходов.

4.12.5.1. Контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов - специально оборудованные места, предназначенные для складирования коммунальных отходов. Такие площадки рекомендуется снабжать сведениями о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, и контактах лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов. Наличие таких площадок рекомендуется предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться коммунальные отходы.

4.12.5.2. Размер контейнерной площадки определяется исходя из задач, габаритов и количества контейнеров, используемых для складирования отходов, но не более предусмотренного санитарно-эпидемиологическими требованиями.

4.12.5.3. Контейнерные площадки совмещаются с площадками для складирования отдельных групп коммунальных отходов, в том числе для складирования крупногабаритных отходов.

4.12.6. Рекомендации по организации площадки автостоянок.

4.12.6.1. Как правило, перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование.

4.12.6.2. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

4.13. Создание и благоустройство пешеходных коммуникаций (тротуаров, аллей, дорожек, тропинок), обеспечивающих пешеходные связи и передвижения на территории муниципального образования.

4.13.1. При создании и благоустройстве пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта обеспечивается: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения. В системе пешеходных коммуникаций рекомендуется выделять основные и второстепенные пешеходные связи.

4.13.2. При планировочной организации пешеходных тротуаров предусматривается беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями СП 59.13330.

4.13.3. В составе комплекса работ по благоустройству проводится осмотр действующих и заброшенных пешеходных маршрутов, проводится инвентаризация бесхозных объектов.

4.13.4. При создании пешеходных тротуаров учитывается следующее:

- пешеходные тротуары обеспечивают непрерывность связей пешеходных и транспортных путей, а также свободный доступ к объектам массового притяжения, в том числе объектам транспортной инфраструктуры;

- исходя из текущих планировочных решений по транспортным путям рекомендуется осуществлять проектирование пешеходных тротуаров с минимальным числом пересечений с проезжей частью дорог и пересечений массовых пешеходных потоков.

4.13.5. Покрытие пешеходных дорожек должно быть удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

4.13.6. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных пространств должны иметь ширину, позволяющую избежать образования толпы.

4.13.7. Пешеходные маршруты рекомендуется обеспечить освещением.

4.13.8. Сеть пешеходных дорожек может предусматривать возможности для альтернативных пешеходных маршрутов между двумя любыми точками муниципального образования.

4.13.9. При планировании пешеходных маршрутов рекомендуется создание мест для кратковременного отдыха (скамейки и пр.) для маломобильных групп населения.

4.13.10. Пешеходные маршруты рекомендуется озеленять.

4.13.11. Основные пешеходные коммуникации направлены на обеспечение связи жилых, общественных, производственных и иных зданий с учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

4.13.11.1. Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них.

4.13.11.2. Как правило, перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

4.13.12. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк).

4.13.12.1. Перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций обычно включает различные виды покрытия.

4.13.12.2. На дорожках скверов, бульваров, садов населенного пункта предусматриваются твердые виды покрытия с элементами сопряжения.

4.13.12.3. На дорожках крупных рекреационных объектов (парков, лесопарков) рекомендуется предусматривать различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

4.13.13. Организация пешеходных зон.

4.13.13.1. Пешеходные зоны располагаются в основном в центре муниципального образования. Эти зоны являются не только пешеходными коммуникациями, но также общественными пространствами, что определяет режим их использования.

4.13.13.2. Благоустроенная пешеходная зона обеспечивает комфорт и безопасность пребывания населения в ней.

4.13.13.3. Благоустройство пешеходной зоны (пешеходных тротуаров и велосипедных дорожек) осуществляется с учетом комфортности пребывания в ней и доступности для маломобильных пешеходов.

4.13.13.4. При создании велосипедных путей рекомендуется связывать все части муниципального образования, создавая условия для беспрепятственного передвижения на велосипеде.

4.13.13.5. При организации объектов велосипедной инфраструктуры должны быть созданы условия для обеспечения безопасности, связности, прямолинейности, комфортности.

4.13.13.6. Перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

4.13.13.7. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, целесообразно предусматривать освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

## 5. Благоустройство территорий общественного назначения

5.1. Объектами благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства населенного пункта, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий муниципального образования.

5.2. На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству рекомендуется обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

5.3. Проекты благоустройства территорий общественных пространств рекомендуется разрабатывать на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды

деятельности на данной территории. Рекомендуется использовать для реализации проекты, обеспечивающие высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность, рассматривающие общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, и обеспечивающие наличие возможностей для развития предпринимательства.

5.4. Как правило, перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств муниципального образования включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

5.5. Рекомендуется на территории общественных пространств размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

## 6. Благоустройство на территориях жилого назначения

6.1. Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, земельные участки многоквартирных домов, детский сад, школа, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы.

6.2. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп и озелененных территорий общего пользования.

6.3. Как правило, перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

6.4. Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.

6.5. Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения обеспечивается их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств в сочетании с освещенностью.

6.6. Проектирование благоустройства участков жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией.

6.7. Перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

6.8. При озеленении территории детского сада и школы не рекомендуется использовать растения с ядовитыми плодами и с колючками.

6.9. Благоустройство участка территории, автостоянок рекомендуется представлять твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием.

## 7. Благоустройство территорий рекреационного назначения

7.1. Объектами благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы.

7.2. При реконструкции объектов рекреации предусматривается:

- для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;

- для парков и садов: реконструкцию планировочной структуры (например, изменение плотности дорожной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

- для бульваров и скверов: формирование групп со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных потерявших декоративность деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

7.3. Перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха, включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, туалетные кабины.

7.4. При проектировании озеленения территории объектов рекомендуется:

- произвести оценку существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;

- произвести выявление сухих поврежденных вредителями древесных растений, разработать мероприятия по их удалению с объектов;

- обеспечивать сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха.

7.5. Возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки "вода", "мороженое"), некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

7.6. На территории муниципального образования могут быть организованы следующие виды парков: многофункциональные (предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей), специализированные (предназначены для организации специализированных видов отдыха), парки жилых районов

(предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района).

7.7. На территории многофункционального парка рекомендуется предусматривать: систему аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.). Рекомендуется применение различных видов и приемов озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

7.8. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства в специализированных парках, как правило, зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

7.9. На территории парка жилого района предусматривается: система аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

7.10. При разработке проектных мероприятий по озеленению в парке жилого района необходимо учитывать формируемые типы пространственной структуры и типы насаждений; в зависимости от функционально-планировочной организации территории рекомендуется предусматривать цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

7.11. Бульвары и скверы - структурные элементы системы озеленения муниципального образования. Как правило, перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

## 8. Благоустройство на территориях транспортной и инженерной инфраструктуры

8.1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта обычно является улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов.

8.2. Как правило, перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

## 9. Оформление муниципального образования и информации

9.1. Оформление и размещение вывесок, рекламы и витрин.

9.1.1. Установка информационных конструкций (далее - вывесок), а также размещение иных графических элементов осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".



9.1.2. Не рекомендуется размещать на зданиях вывески и рекламу, перекрывающие архитектурные элементы зданий (например: оконные проемы, колонны, орнамент и прочие).

9.1.3. Расклейку газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается на специально установленных стендах. Для малоформатных листовых афиш зрелищных мероприятий возможно дополнительное размещение на временных строительных ограждениях.

9.1.4. Очистка от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляется организациями, эксплуатирующим данные объекты.

10. Общие требования к содержанию и уборке территории Козыревского сельского поселения.

10.1. Уборка поселковой территории производится предприятиями, учреждениями, организациями и гражданами на основании решения о передаче (закреплении) за ними земельных участков целевым назначением на правах, предусмотренных законодательством, а также прилегающих к ним территорий (приложение 2).

10.2. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов следует возлагать на собственника, вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий.

10.3. Организация уборки иных территорий осуществляется эксплуатирующей организацией на договорной основе с администрацией Козыревского сельского поселения.

10.4. Уборка поселковой территории подразделяется на уличную и придомовую (дворовую) и разделяется на:

- осенне-зимний период- устанавливается с 1 ноября по 30 апреля и заключается в своевременном удалении свежесвыпавшего снега и наледи.

- весенне-летний период- устанавливается с 1 мая по 31 октября и предусматривает уборку грунтовых наносов с проезжей части дорог, сбор мусора на газонах.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации поселения период весенне-летней уборки может быть изменен.

11. Зимняя уборка территории Козыревского сельского поселения

11.1. Зимняя уборка улично-дорожной сети и объектов благоустройства предусматривает работы, связанные с удалением снега и снежно-ледяных образований:

11.1.1.удаление снега осуществляется путем проведения его сгребания специализированной техникой;

11.1.2. сгребание снега с проезжей части улиц и дорог производится эксплуатирующей организацией по договору с администрацией поселения.

Для наиболее эффективного проведения указанных мероприятий с учетом местных климатических условий администрацией поселения разработан график очистки от снега, согласно приложению 1;

11.1.3. снег, очищаемый с дворовых территорий и пешеходных территорий складывается на указанных территориях таким образом, чтобы был обеспечен проезд транспорта, доступ к инженерным коммуникациям и сооружениям на них, проход пешеходов и сохранность зеленых насаждений;

1.1.4. крыши и карнизы зданий в зимний период должны освобождаться от нависшего снега и наледи с целью предотвращения неблагоприятных последствий. При выполнении работ по очистке крыш и карнизов от нависшего снега и наледи прилегающие к зданиям участки тротуаров и пешеходных дорожек должны быть обозначены предупреждающими знаками.

11.2. При производстве зимней уборки запрещается:

11.2.1.сдвигание снега к стенам зданий и сооружений;

11.2.2.укладка снега на трассах тепловых сетей;

11.2.3. вынос снега на проезжую часть и тротуары с дворовых территорий и территорий ведомств;

11.2.4.сброс загрязненного снега на проезжую часть улиц (дорог);

## 12. Летняя уборка территории населенных пунктов сельского поселения

12.1. Летняя уборка предусматривает:

12.1.1. уборку загрязнений с территории предприятий (постоянно);

12.1.2. вывоз загрязнений, своевременный покос травы на газонах (постоянно).

Покос травы производится:

- в парках, скверах, на газонах улиц - специализированными организациями;

- на территориях, прилегающих к частным домовладениям и хозяйственным постройкам – владельцами частных домовладений и хозяйственных построек;

- на территориях санитарно-защитных зон и территориях, прилегающих к предприятиям, организациям, строительным площадкам не менее чем 5 метров по периметру (с учетом границ градостроительной обстановки) - силами предприятий, организаций, застройщиков.

12.1.3.сбор мусора с пустырей, территорий, прилегающих к автомобильным дорогам в черте населенного пункта, производится на основании договоров, заключенных администрацией поселения с юридическими и физическими лицами.

12.2. При производстве летней уборки запрещается:

12.2.1.сбрасывание загрязнений на озелененные территории, в контейнеры для сбора коммунальных (бытовых) отходов, в смотровые колодцы, реки, каналы и водоемы;

12.2.2.сбрасывание травы, листьев на проезжую часть и тротуары при покосе и уборке газонов;

- 12.2.3.вывоз загрязнений и отходов в несанкционированные места;
- 12.2.4.сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников.
- 12.2.5.разведение костров, сжигание мусора, листвы и производственных отходов на территориях предприятий, домовладений, стройплощадках и других территориях поселения.
- 12.2.6.выжигание сухой растительности.

### **13. Сбор и вывоз коммунальных (бытовых) и прочих отходов**

13.1. Основой системы сбора и вывоза коммунальных (бытовых) отходов является сбор и вывоз отходов автотранспортом эксплуатирующей организации по установленному графику: ( в зимнее время 2 раза в неделю, в летнее время – 3 раза в неделю)

13.2. Юридические лица, иные хозяйствующие субъекты, имеющие объекты движимого и недвижимого имущества на территории муниципального образования обязаны:

- а) своевременно заключать договоры на удаление бытовых отходов;
- б) оборудовать площадки под мусоросборники (предприятия социальной сферы, учреждения образования и здравоохранения – согласно действующим санитарно-эпидемиологическим Правилам и нормам);

13.3. Вывоз твердых и жидких бытовых отходов осуществляется только в специально отведенные места – санкционированная свалка ТБО, полигон ЖБО.

13.4 Сбор отходов в контейнеры разрешается только при наличии заключенного договора на сбор, вывоз и размещение отходов с предприятием, осуществляющим вывоз твердых бытовых отходов.

13.5. Запрещается:

- а) сжигать мусор в контейнерах для бытовых отходов и на прилегающих территориях;
- б) хранить тару у торговых предприятий, предприятий общественного питания и других объектов и мест торговли в неотведенных для этих целей местах.
- в) сбрасывать крупногабаритные, а также строительные отходы в контейнеры и на контейнерные площадки для сбора коммунальных (бытовых) отходов;
- г) хранить строительные отходы на уличной, дворовой и производственной территории;
- д) устанавливать контейнеры для сбора коммунальных (бытовых) отходов на проезжей части улиц, тротуарах, пешеходных территориях, газонах.

13.6. Руководители торговых организаций обеспечивают уборку и вывоз мусора с территорий, включая прилегающие к границам зданий, строений, сооружений и ограждений не менее чем в 5-метровой зоне по периметру (с учетом границ градостроительной обстановки). Имеющаяся тара должна вывозиться по окончании торговли ежедневно до 20 часов.

## 14. Уборка проезжей части улиц, дорог, обособленных и прилегающих территорий

14.1. Уборка проезжей части улиц, дорог, площадей возлагается на специализированные организации, а территорий, прилегающих к земельным участкам, находящимся в собственности, владении, пользовании предприятий, учреждений, организаций и граждан - на землепользователей в границах закрепленной территории, с отступом от границ земельного участка, предназначенной для уборки и благоустройства.

14.2. За отдельными предприятиями и организациями в ряде случаев могут быть закреплены для уборки и содержания территории, не находящиеся в непосредственной близости от этих предприятий и организаций, но имеющие связь с их производственной, хозяйственной или иной деятельностью.

14.3. Уборка и содержание объектов с обособленной территорией (школы, больницы, детские сады, гаражи, рынки и т.д.), независимо от формы собственности и прилегающей к ним территории, осуществляется силами граждан и организаций, в чьем ведении или владении находятся эти объекты.

14.4. Пришедшие в негодность вследствие пожара либо истечения срока эксплуатации жилые и хозяйственные постройки разбираются, освободившаяся территория планируется владельцами строений. До начала работ территория должна быть огорожена забором.

14.5. Уборка водоохраных зон, прибрежных полос и водных объектов производится в соответствии с действующим законодательством

14.6. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующими указанные сети и линии электропередач.

14.7. Уборка подъездных путей и территорий, прилегающих к автозаправочным станциям не менее чем в 10-метровой зоне (с учетом границ градостроительной обстановки) по периметру, осуществляется силами этих станций.

14.8. Территории промышленных предприятий и организаций всех форм собственности, подъездные пути к ним, а также санитарно-защитные зоны предприятий убираются силами этих предприятий и организаций.

14.9. Все предприятия и организации, не имеющие санитарно - защитных зон, убирают прилегающую территорию шириной не менее чем 5 метров по периметру (с учетом границ градостроительной обстановки).

14.10. Органы местного самоуправления поселения могут на добровольной основе (по согласованию) привлекать организации и граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории поселения, согласно приложению 2.

14.11. Очистка и регулировка канализационных, водопроводных колодцев, производятся эксплуатирующими их организациями.

14.12. Обслуживание и ремонт дорог производится специализированными организациями, выбранными на основе конкурса на размещение муниципального заказа.

14.13. В местах массового пребывания людей и других местах общего пользования юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в ведении которых находятся указанные территории (здания), должны быть выставлены урны в соответствии с действующими санитарно-эпидемиологическими Правилами и нормами.

14.14. Предприятия, учреждения, организации и граждане, имеющие в пользовании земельные участки на территории поселения, обязаны производить уборку и благоустройство закрепленной за ними территории,

14.15. Запрещается:

- складирование строительных материалов, оборудования, кузовов автомобилей, металлолома и других товарно-материальных ценностей, а также установка временных строений и сооружений за пределами границ и ограждений земельных участков;

- складирование дров за пределами границ земельного участка на расстоянии более 1 метра.

## 15. Уборка придомовых территорий

15.1. Уборка придомовых территорий включает в себя сбор и удаление твердых бытовых отходов.

15.2. В жилых зданиях, не имеющих канализации, рекомендуется предусматривать выгребные ямы для сбора жидких бытовых отходов с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму. Не допускается слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги.

15.3. Вывоз жидких бытовых отходов осуществляется на договорной основе или по разовым заявкам специализированными организациями.

15.4. Собственникам частных домовладений необходимо обеспечивать возможность беспрепятственного подъезда непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

15.5. Очистка придомовых территорий от мусора и бытовых отходов осуществляется эксплуатирующими организациями.

15.6. Вывоз бытовых и строительных отходов, крупногабаритных предметов с придомовой территории собственников частных домовладений осуществляется эксплуатирующей организацией по заявкам граждан.

15.7. Сбор и вывоз отходов с территории собственников нежилого фонда и отдельно стоящих временных сооружений осуществляется на договорной основе с эксплуатирующей организацией (специализированной организацией),

15.8. Эксплуатирующие организации обязаны:

- определить места установки мусоросборников в соответствии с действующими санитарно - эпидемиологическими правилами и нормами;

- организовывать сбор твердых бытовых отходов на закрепленной территории;

- обеспечивать возможность беспрепятственного подъезда спецавтотранспорта к мусоросборникам;

## 16. Внешний вид зданий и сооружений, их нумерация и освещение, размещение и содержание малых архитектурных форм

16.1. Наружные фасады жилых, административных, производственных и общественных зданий в соответствии с установленным порядком нумерации домов в поселении должны быть обеспечены номерными знаками и указателями с наименованием улиц и содержаться в надлежащем порядке и исправном состоянии. Ответственность за выполнение указанных требований возлагается на балансодержателей зданий, сооружений и других объектов.

16.2. **исключен Решением №122-нпа от 30.01.2019.**

16.3. **исключен Решением №122-нпа от 30.01.2019.**

16.4. Запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек без получения соответствующего разрешения администрации поселения.

16.5. Собственники зданий, объектов торговли должны обеспечивать освещение на прилегающих к зданиям и объектам территории в вечернее время суток. Администрация поселения обеспечивает наружное освещение улиц.

16.6. Общественные зоны, улицы, площадки для отдыха оборудуются малыми архитектурными формами»;

16.7. Конструктивные решения малых архитектурных форм должны обеспечивать их устойчивость, безопасность использования; при их изготовлении целесообразно применять традиционные материалы – дерево, естественный камень, кирпич, металл;

16.8. Физические или юридические лица обязаны содержать малые архитектурные формы, производить их ремонт и окраску, согласовывая колеры с администрацией Козыревского сельского поселения.

## 17. Обеспечение благоустройства

17.1. Запрещается производить строительство, в том числе временных, хозяйственных, бытовых строений и сооружений, изменять фасады зданий без оформления в установленном порядке и надлежащем образом утвержденного проекта, а также с нарушением строительных норм и правил.

17.2. Юридическим и физическим лицам, категорически запрещается вывозить и складировать бытовые и промышленные отходы в неустановленных местах.

17.3. Категорически запрещается вывозить на бытовые свалки ртутьсодержащие и опасные промышленные отходы.

17.4. Строительные материалы, оборудование, автотранспорт, передвижные механизмы, подсобные помещения, домики для временного размещения рабочих и служащих устанавливаются в пределах строительной площадки в соответствии с генеральным планом строительства.

17.5. Строительные и другие организации, ведущие текущий или капитальный ремонт зданий, размещают бытовые вагончики для временного нахождения в них рабочих и служащих на внутри дворовых территориях или других местах, не препятствующих движению транспорта и пешеходов.

17.6. Планировка территории после сноса строений производится их собственниками в 2-х недельный срок.

17.7. Все юридические и физические лица, граждане Козыревского сельского поселения обязаны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на территории поселения, в том числе и на территориях частных домовладений.

Запрещается:

- оставлять мусор на улицах, площадях, участках зеленых насаждений, в скверах, парках, и в других общественных местах, допускать загрязнение указанных территорий домашними животными;
- парковать транспортные средства на участках с зелеными насаждениями;
- ломать и повреждать элементы обустройства зданий и сооружений, малые архитектурные формы, памятники, деревья, кустарники и другие элементы внешнего благоустройства, а также самовольно вносить в них изменения (перестраивать, переустанавливать и т.д.).

Не допускается:

- длительное (свыше семи дней) хранение топлива, удобрений, строительных и других материалов на фасадной части прилегающей к домовладению территории;
- хранение техники, механизмов, автомобилей, в том числе разукomплектованных, на прилегающей территории;
- производство ремонта или мойки автомобилей, смены масла или технических жидкостей на прилегающей территории;
- захоронение мусора на территории земельных участков, на которых расположены дома. (дополнен согласно Решения №122-нпа от 30.01.2019)

## 18. Содержание животных

18.1. На территории поселения запрещается выгул, безнадзорный и организованный выпас домашних животных и скота в парках, скверах, улицах и вне специально приспособленных для этого местах.

18.2. Владельцам животных рекомендуется предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

18.3. Владельцам домашних животных не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

18.4. Отлов бродячих животных осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

18.5. Порядок содержания домашних животных на территории поселения установлен Положением «О порядке содержания домашних животных и животных сельскохозяйственного назначения на территории Козыревского сельского поселения»;

## 19. Формирование и содержание зеленого фонда поселения

19.1. Зеленый фонд поселения является неотъемлемой частью системы благоустройства, объектом охраны окружающей среды и природопользования.

19.2. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрана зеленых насаждений осуществляется специализированными организациями на договорной основе с администрацией поселения

19.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры производить только по согласованию с администрацией поселения.

19.4. Структура зеленого фонда определяется генеральным планом развития поселения, схемой перспективного озеленения.

19.5. На территориях, находящихся в составе зеленого фонда, запрещается хозяйственная и иная деятельность, оказывающая негативное воздействие на указанные территории и препятствующая осуществлению ими функций экологического, санитарно-гигиенического рекреационного назначения (прокладка любых коммуникаций, устройство покрытий и т.п.).

19.6. Ответственность за сохранность зеленых насаждений и уход за ними возлагается:

-на придомовых территориях - на эксплуатирующие организации;

-на территориях предприятий, учреждений, организаций, застройщиков - на их владельцев.

19.7. Организации и граждане обязаны при производстве строительных, земельно-планировочных и других работ в зоне зеленых насаждений ограждать деревья щитами, предохраняющими их от повреждений, не допускать обнажения корневой системы, а также засыпку деревьев землей или строительным мусором.

19.8. Вырубку деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах поселения, производить только по согласованию с администрации поселения.

20. Основные требования к проведению земляных и ремонтно-строительных работ и контроль над их производством.

20.1. На территории Козыревского сельского поселения юридическим и физическим лицам, организациям всех форм собственности, а также гражданам запрещается без согласования с администрацией проводить все виды земляных работ.

20.2. Разрешение (ордер) на производство земляных работ выдается заказчику, который несет полную ответственность за производство работ, соблюдение мер безопасности и дальнейшее благоустройство территории,

20.3. Аварийные работы, связанные с ремонтом подземных и наземных инженерных сетей, производятся с обязательным сообщением в администрацию поселения, без разрешения (ордера) с последующим его оформлением в течение



трех суток со времени начала работ. Аварийные работы производятся непрерывно, в том числе в выходные и праздничные дни.

20.4. При выполнении строительно-монтажных и других работ, связанных с разрытиями, места их производства должны быть оборудованы ограждениями, обеспечивающими безопасность людей и транспорта.

20.5. При производстве земляных работ в местах прохода пешеходов траншеи должны быть оборудованы пешеходными мостиками.

20.6. Траншеи после ремонта и монтажа коммуникаций должны засыпаться песком с последующим восстановлением твердого покрытия согласно технологии и в зависимости от типа и качества покрытия.

20.7. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, следует ликвидировать в полном объеме организациям, получившим разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией поселения

20.8. Складирование строительных материалов и оборудования, а также устройство временных сооружений за пределами ограждения строительной площадки не разрешается. Строительный мусор и нерастительный грунт со строительных площадок должен вывозиться в специально отведенные места, согласованные с администрацией поселения.

20.9. Работа, выполняемая организациями и гражданами, считается законченной после полного благоустройства улиц, тротуаров, пешеходных дорожек, газонов, придомовых территорий.

20.10. В случае неоднократных нарушений правил производства работ или отступления от проекта производства земляных работ разрешение (ордер) может быть аннулировано. В этом случае работа считается производимой без разрешения (ордера) с того дня, когда разрешение (ордер) было аннулировано.

20.11. При аннулировании разрешения (ордера), изменении организации, производящей работы, оформление нового разрешения (ордера) взамен ранее выданного осуществляется в установленном порядке.

Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам рекомендуется признавать самовольным проведением земляных работ.

20.12. Заказчик в течение двух лет с момента закрытия разрешения (ордера) обязан своевременно устранять нарушения благоустройства (провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, выбоины, ямы и т.п.), связанные с некачественным производством работ.

## 21. Содержание и эксплуатация дорог

21.1 Объектами нормирования благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта является улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта, пешеходные переходы различных типов.

Улицы и дороги местного значения на территории поселения имеют песчанно-гравийное покрытие.

21.2. С целью сохранения дорожного покрытия на территории поселения запрещается:

- подвоз груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

21.3. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах поселения (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется на основании муниципальных контрактов между администрацией поселения и организацией.

21.4. Эксплуатирующие организации, обслуживающие подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций находились на уровне дорожного покрытия в закрытом виде, в исправном состоянии; в случае их повреждения или разрушения должны быть немедленно огорожены и в течение 6 часов восстановлены.

## 22. Контроль над соблюдением требований Правил и ответственность за их нарушение

22.1. Общий контроль над соблюдением настоящих Правил осуществляется администрацией Козыревского сельского поселения совместно с уполномоченным отделом полиции.

22.2. Должностные лица администрации Козыревского сельского поселения, уполномоченные на осуществление функций контроля по соблюдению настоящих Правил, имеют право и обязаны:

- посещать объекты благоустройства с целью проверки их состояния;
- знакомиться с документацией, отражающей состояние объектов благоустройства независимо от их принадлежности (паспорт благоустройства, планы и отчеты по благоустройству и др.);
- регистрировать факты нарушения требований в сфере благоустройства;
- требовать от физических и юридических лиц соблюдения их обязанностей в сфере благоустройства, выдавая соответствующие предписания, принимать иные меры по пресечению нарушений настоящих Правил, а также по возмещению ущерба, причиненного объектам и субъектам благоустройства;
- принимать участие в распространении информации по вопросам благоустройства.

22.3. Проверка соблюдения настоящих Правил юридическими лицами и предпринимателями осуществляется с соблюдением требований Федерального закона от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и

индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»

22.4. Лица, допустившие нарушения требования настоящих Правил, могут быть привлечены к ответственности в соответствии с законодательством Камчатского края.

1. Решения Собрания депутатов Козыревского сельского поселения от 25.05.2012 №120-нд, от 02.07.2012 №127-нд, от 17.06.2015 №257-нпа, от 30.10.2015 №7-нпа признать утратившими силу.

2. Настоящие Правила вступают в силу со дня их официального опубликования.

Глава Козыревского сельского поселения

И.Н. Байдуганова

Приложение 1  
к Правилам благоустройства  
территории Козыревского  
сельского поселения Усть-  
Камчатского муниципального  
района Камчатского края

График очистки от снега территории Козыревского сельского поселения  
в зимнее время при неблагоприятных погодных условиях

**п. Козыревск**

**1 очередь**

- Магистраль (въезд в п. Козыревск – остановка);
- Подъездные пути к объектам социального значения (котельные, ВНС, ДЭС-16, пожарный пост, больница, детский сад, школа): ул. Советская, ул. Ленинская, ул. Октябрьская, ул. Белинского, Магистраль, переулок 3-й Рабочий (детский сад), пер.1-й Рабочий (ПО –«Камчатка» -больница);

**2 очередь**

улицы:

Безымьянная, Калинина, Комсомольская, Лесная, Островского, Саратовская, Чехова, Новая

переулки:

1-й Озёрный, 2-й Озёрный, 3-й Озёрный, Гаражный, 2-й Рабочий, Кооперативный, Центральный, Почтовый.

**с. Майское**

**1 очередь**

- Въезд в с. Майское до здания администрации;

**2 очередь**

улицы:

Набережная, Советская, Комсомольская, Майская, Школьная, Зелёная, Озёрная;

переулки:

1-й Зелёный, 2-й Зелёный

Приложение 2  
к Правилам благоустройства  
территории Козыревского  
сельского поселения Усть-  
Камчатского муниципального  
района Камчатского края

Схема уборки территории поселения  
по согласованию организациями, на добровольной основе

№ п/п	Территория	Организация
1	Улица Комсомольская (от д.66а до д.86), Улица Лесная и проулок (от админ. здания лесничества до магистрали)	КГКУ Камчатские лесничества- филиал Ключевское лесничество
2	Улица Октябрьская	Козыревское отделение ГБУЗКК «Ключевская районная больница»
3	Улица Советская	Администрация Козыревского сельского поселения
4	Улица Белинского, ул. Ленинская (от магистрали до Муз. школы)	МБОУ Средняя школа №6
5	Улица Ленинская (от Муз. школы до ДРСУ)	МБУ ДОД ДМШ № 2
6	Улица Чехова	Пожарный пост п. Козыревск КГКУ «ЦОД по ГО, ЧС и пожарной безопасности в Камчатском крае»
7	Улица Островского	МБОУДО ДЮК ФП «Толбачик»
8	Улица Безымянная, Улица Саратовская	Козыревский энергоузел «ДЭС-16» АО ЮЭСК
9	пер. Озерный, территория Почты (ул. Советская 74)	Почта ФГУП Почта России Елизовский почтамт ОПС п. Козыревск
10	Сквер	МКУК ПДЦ «Ракета» п. Козыревск
11	пер. Рабочий 3-й (от реки до ул. Новая), улица Калинина	МБОУ №13 детский сад «Солнышко»
12	Улица Новая, пер. Кооперативный (от ул. Новая до реки)	Филиал КГАУ СЗ «КЦ СОНУКР»
13	пер. Почтовый, пер. Центральный (от ул. Ленинская до объездной)	Гидрометеостанция ГУ «Камчатское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды»
14	Магистраль	МУП «Тепловодхоз Козыревского сельского поселения»
15	Улица Комсомольская (от магистрали до увала)	КГАУ Охрана камчатских лесов

16	пер. Рабочий 1-й (от реки до ул. Октябрьская)	ПО «Камчатка»
17	пер. Рабочий 2-й (от реки до объездной дороги)	Союз пенсионеров
18	пер. Гаражный	Библиотека МУ «Библиотека п. Козыревск»
19	Объездная дорога (от кладбища до р-она Крекалка)	ДРСУ Дорожно-строительное управление №2
20	пер. Озерный	Связь МЦТЭТ ЛТЦ Усть-Камчатского р-на в п. Козыревск